

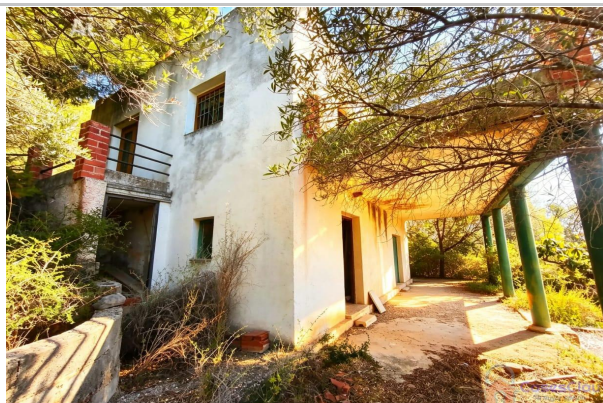
Referencia: **315-0002**

Tipo inmueble: Casa Finca rústica

Operación: Venta

Precio: **75.000 €**

Estado: Estado de origen



Población: Cabanès

Provincia: Castellón

Cod. postal: 12595

Zona: Ribera de Cabanès



M² construidos: 78 Suelo de: terrazo

M² terraza: 10 Terraza(s): 1

Baños: 1 Antigüedad: 1975

Metros de parcela: 4354

Dormitorios: 3

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Descubre un lugar donde la tranquilidad y las vistas son las verdaderas protagonistas.

En La Ribera de Cabanes se encuentra esta casa de campo sobre terreno rústico, una propiedad con gran potencial para reformar y convertirla en una acogedora residencia de verano o en un refugio para disfrutar de la naturaleza y la tranquilidad.

En la planta principal encontramos un salón-comedor con cocina integrada, dos dormitorios y un baño y acceso a una espectacular terraza. En la planta baja, con acceso independiente desde el exterior y también comunicada interiormente con la vivienda, existen dos estancias que pueden destinarse, según las necesidades del futuro propietario, a dormitorios, sala de estar, comedor, despacho, zona de ocio o almacenamiento. Además, dispone de un práctico altillo que aporta espacio adicional.

La vivienda lleva tiempo desocupada, por lo que actualmente requiere una reforma integral tanto en acabados como en instalaciones. Estructuralmente se encuentra en buen estado y constituye una excelente base para desarrollar un proyecto de rehabilitación personalizado. En este momento no dispone de suministro activo de agua ni de electricidad, aunque la vivienda contó con ambos servicios anteriormente, por lo que existieron acometidas.

Su mayor encanto está en el exterior. Desde la terraza podrás disfrutar de unas magníficas vistas abiertas a la montaña y al mar, un entorno perfecto para desconectar, compartir en familia o simplemente contemplar el paisaje.

Una propiedad ideal para quienes valoran la tranquilidad del entorno natural y desean rehabilitar una vivienda con personalidad, aprovechando la seguridad que ofrece contar con una construcción legalizada, un aspecto especialmente importante en este tipo de ubicaciones.

Este anuncio es meramente informativo, puede contener errores o discrepancias con la realidad. Su intención es presentar el inmueble y carece de carácter contractual, honorarios de agencia y gastos de notaría NO incluidos en el precio.
